

Кочкарев Игорь Анатольевич

Фамилия имя и отчество

Кочкарев Игорь Анатольевич

Регистрационный номер

767

Регион

Псковская область

Дата регистрации в реестре

26.04.2016

Контактный телефон

раб.: 8-911-363-08-81

Почтовый адрес

180007, Россия, Псковская область, Псков, Петровская, 12, 18

ИНН

602704863331

Место фактического
 осуществления деятельности

180017, Псковская область, город Псков, Рабочая улица, 7

СНИЛС

003-937-088-41

Адрес электронной почты

kochkareff2012@yandex.ru

№ Протокола Совета ассоциации о
 принятии в члены СРО

06-СП/КИ/04-16 от 26.04.2016 г.

Идентификационный номер
 квалификационного аттестата

60-11-0079

Дата выдачи квалификационного
 аттестата

15.03.2011

Информация о прохождении
 обучения по программе повышения
 квалификации, реквизиты
 документа, подтверждающего
 прохождение такого обучения

Диплом о повышение квалификации: повышение квалификации по специальности актуальные вопросы законодательства в области кадастровой деятельности в объеме 40 часов, серия БЛ000146, выдан 13.11.2018 г., АНОДПО "Институт современных специальностей";
Диплом о повышение квалификации: повышение квалификации по специальности современные технологии в области кадастровой деятельности в объеме 40 часов, серия ОМ 55 №00 № 3189, выдан 08.11.2021 г., ООО "Институт дополнительного образования" (МИП ФГБОУ ВО "ОмГУ им. Ф.М. Достоевского").

Информация об организации
 кадастровой деятельности в
 качестве работника юридического
 лица

по настоящий момент: ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ
"ГЕОПСКОВ" (Дата регистрации: 27.03.2012) (сокр.наименование ООО
"ГЕОПСКОВ"); ОГРН: 1126027001649; ИНН: 6027141560; адрес: 180017,
Псковская область, город Псков, Рабочая улица, 7 (директор)

Вступительный взнос

3000 рублей 26.04.2016 г.

не оплачен

Сведения о соответствии члена СРО Не соответствует
условиям членства

Сведения о страховщике ООО "Британский страховой дом" (лицензия СИ № 3799 от 16.05.2016 г.),
адрес: 129626, город Москва, Графский переулок, дом 12а строение 2,
комната 201, тел.: +7(495)755-53-35; факс: +7(495)755-53-35

Сведения о дате заключения
договора страхования гражданской
ответственности 28.12.2023 г.

Начало срока страхования
ответственности члена СРО 11.04.2024

Окончание срока страхования
ответственности члена СРО 10.04.2025

Страховая сумма по договору
страхования ответственности
члена СРО, руб. 2 500 000,00

Страховая премия 1250 рублей

Информация об отсутствии
(наличии) наказания в виде
дисквалификации дисквалификация отсутствует
справка от 10.01.2024

Информация об отсутствии
(наличии) непогашенной или
неснятой судимости отсутствует непогашенная или неснятая судимость
Справка №060СН0124000192 от 11.01.2024

Основания исключения исключение из членов в соответствии с п.3 ч.15 ст.29 Федерального
закона от 24.07.2007 №221-ФЗ

Дата исключения из реестра 10.10.2024

Протокол (наименование органа,
номер и дата) Протокол Совета Ассоциации СРО "БОКИ" № 02-СА/КИ/10-24 от 10.10.24 г.

Информация о сроке ограничения Не вправе претендовать на членство в СРО КИ в течение двух лет
(при наличии)

Плановые проверки членов СРО

Вид проверки Дата начала плановой проверки Дата окончания плановой проверки Выявленные нарушения
Документ-основание плановой проверки Реквизиты и основания принятия решения о применении мер
дисциплинарного воздействия Дата снятия/погашения меры дисциплинарного воздействия плановая проверка
01.02.2018 г. 02.03.2018 г. соответствует требованиям акт плановой проверки № БОКИ-П-2-49/767 от 02.03.2018 г.
дисциплинарные меры не применялись плановая проверка 11.01.2021 г. 05.02.2021 г. п.п.2. 6 ч.2 ст.29
Федерального закона от 24.07.2007 № 221-ФЗ "О кадастровой деятельности" акт плановой проверки № БОКИ-2021/
П-767 от 05.02.2021 г. вынести предписание об устранении нарушений до 01.08.2021 Решение ДК от 20.02.2021
плановая проверка 09.01.2024 г. 26.01.2024 г. п. 2 ч. 2, п.3 ч.13 ст.29 Федерального закона от 24.07.2007 № 221-ФЗ

Внеплановые проверки членов СРО

Дата поступления жалобы %d.%m.%Y г. Заявитель (информация о подавшем жалобу лице) Петрова Татьяна Витальевна Вид проверки внеплановая проверка Реквизиты и предмет жалобы 1310/1/БОКИ от 05.09.2016: Заявление о фактах нарушения кадастровым инженером договора подряда от 05.09.15 г. Дата начала внеплановой проверки %d.%m.%Y г. Дата окончания внеплановой проверки %d.%m.%Y г. Выявленные нарушения нарушения не выявлены Дата заседания Дисциплинарной Комиссии %d.%m.%Y г. Решение Дисциплинарной Комиссии (результат рассмотрения жалобы) Не применять меры дисциплинарного воздействия Реквизиты и основания принятия решения о применении мер дисциплинарного воздействия Дата снятия/погашения меры дисциплинарного воздействия Дата поступления жалобы %d.%m.%Y г. Заявитель (информация о подавшем жалобу лице) Управление Росреестра по Новгородской области Вид проверки внеплановая проверка Реквизиты и предмет жалобы 247/БОКИ/БОКИ от 23.01.2018: Заявление о нарушении норм Федерального закона 24.07.2007 №221-ФЗ "О кадастровой деятельности" Дата начала внеплановой проверки %d.%m.%Y г. Дата окончания внеплановой проверки %d.%m.%Y г. Выявленные нарушения нарушения требований ч.7 ст.39 Федерального закона от 24.07.2007 N 221-ФЗ "О кадастровой деятельности", п.п. 18, 22, 32, 49, 56, 77, 84 приказа Минэкономразвития России от 08.12.2015 N 921 "Об утверждении формы и состава сведений межевого плана, требований к его подготовке". Дата заседания Дисциплинарной Комиссии %d.%m.%Y г. Решение Дисциплинарной Комиссии (результат рассмотрения жалобы) Вынести предупреждение Реквизиты и основания принятия решения о применении мер дисциплинарного воздействия Протокол от 05.03.2018; акт внеплановой проверки № БОКИ-19/В-1522 /955/1649/1508/767 от 19.02.2018 г. Дата снятия/погашения меры дисциплинарного воздействия Дата поступления жалобы %d.%m.%Y г. Заявитель (информация о подавшем жалобу лице) Управление Росреестра по Псковской области Вид проверки внеплановая проверка Реквизиты и предмет жалобы 1158/БОКИ/БОКИ от 26.03.2018: Заявление о нарушении норм Федерального закона 24.07.2007 №221-ФЗ "О кадастровой деятельности" Дата начала внеплановой проверки %d.%m.%Y г. Дата окончания внеплановой проверки %d.%m.%Y г. Выявленные нарушения п.п. 12.2., 13.2. Положения об осуществлении саморегулируемой организацией кадастровых инженеров контроля за профессиональной деятельностью своих членов в части соблюдения ими требований законодательства Российской Федерации в области кадастровых отношений, стандартов осуществления кадастровой деятельности и правил профессиональной этики кадастровых инженеров, рассмотрении жалоб на действия своих членов, порядке применения мер дисциплинарного воздействия, утвержденного протоколом № 05/17 от 23.05.2017 Президиума Ассоциации "Национальное объединение саморегулируемых организаций кадастровых инженеров" Дата заседания Дисциплинарной Комиссии %d.%m.%Y г. Решение Дисциплинарной Комиссии (результат рассмотрения жалобы) Вынести предписание 30 дней Реквизиты и основания принятия решения о применении мер дисциплинарного воздействия Протокол от 04.05.2018; акт внеплановой проверки № БОКИ-23/ А-767 от 20.04.2018 г. Дата снятия/погашения меры дисциплинарного воздействия 04.06.2018 г. Дата поступления жалобы %d.%m.%Y г. Заявитель (информация о подавшем жалобу лице) Начальник Департамента по экспертно-методической работе Ассоциации Суворова А.А., Управление Росреестра по Псковской области (1023 БОКИ от 17.03.2018) Вид проверки внеплановая проверка Реквизиты и предмет жалобы 1023/БОКИ/БОКИ от 04.04.2018: Заявление о нарушении норм Федерального закона 24.07.2007 №221-ФЗ "О кадастровой деятельности" Дата начала внеплановой проверки %d.%m.%Y г. Дата окончания внеплановой проверки %d.%m.%Y г. Выявленные нарушения п.п. 12.2., 13.2. Положения об осуществлении саморегулируемой организацией кадастровых инженеров контроля за профессиональной деятельностью своих членов в части соблюдения ими требований законодательства Российской Федерации в области кадастровых отношений, стандартов осуществления кадастровой деятельности и правил профессиональной этики кадастровых инженеров, рассмотрении жалоб на действия своих членов, порядке применения мер дисциплинарного воздействия, утвержденного протоколом № 05/17 от 23.05.2017 Президиума Ассоциации "Национальное объединение саморегулируемых организаций кадастровых инженеров" (уклонение от внеплановой проверки) Дата заседания Дисциплинарной Комиссии %d.%m.%Y г. Решение Дисциплинарной Комиссии (результат рассмотрения жалобы) Вынести предписание 30 дней Реквизиты и основания принятия решения о применении мер дисциплинарного воздействия Протокол от 17.05.2018; акт внеплановой проверки № БОКИ-60/В-1243, 767/628/903 от 03.05.2018 г. Дата снятия/погашения меры дисциплинарного воздействия 17.06.2018 г. Дата поступления жалобы %d.%m.%Y г. Заявитель (информация о подавшем жалобу лице) Управление Росреестра по Псковской области Вид проверки внеплановая проверка Реквизиты и предмет жалобы 2988/БОКИ от 09.06.2022: нарушение требований действующего законодательства Дата начала внеплановой проверки Дата окончания внеплановой проверки Выявленные нарушения нарушение требований действующего законодательства п.п.72, 82-84 Приказа № 921 Дата заседания Дисциплинарной Комиссии %d.%m.%Y г. Решение Дисциплинарной Комиссии (результат рассмотрения жалобы) Вынести рекомендацию обратить внимание на соблюдение законодательства Реквизиты и основания принятия

решения о применении мер дисциплинарного воздействия Протокол от 01.08.2022; Дата снятия/погашения меры дисциплинарного воздействия 01.11.2022 г. Дата поступления жалобы %d.%m.%Y г. Заявитель (информация о подавшем жалобу лице) Управление Росреестра по Псковской области Вид проверки внеплановая проверка Реквизиты и предмет жалобы 3702/БОКИ/БОКИ от 10.10.2023: нарушение действующего законодательства Дата начала внеплановой проверки %d.%m.%Y г. Дата окончания внеплановой проверки %d.%m.%Y г. Выявленные нарушения п. 20 ч. 1 ст. 26 Федерального закона "О государственной регистрации недвижимости" от 13.07.2015 №218 ФЗ Дата заседания Дисциплинарной Комиссии %d.%m.%Y г. Решение Дисциплинарной Комиссии (результат рассмотрения жалобы) Вынести предписание 30 дней Реквизиты и основания принятия решения о применении мер дисциплинарного воздействия Протокол от 10.11.2023; акт внеплановой проверки № БОКИ-3702/В-767 от 27.10.2023 г. Дата снятия/погашения меры дисциплинарного воздействия 13.12.2023 г. Дата поступления жалобы %d.%m.%Y г. Заявитель (информация о подавшем жалобу лице) Управление Росреестра по Псковской области Вид проверки внеплановая проверка Реквизиты и предмет жалобы 4054/БОКИ от 09.11.2023: нарушение действующего законодательства Дата начала внеплановой проверки Дата окончания внеплановой проверки Выявленные нарушения нарушения требований п.п. 20, 43 ч. 1 ст. 26 Закона о государственной регистрации недвижимости Дата заседания Дисциплинарной Комиссии %d.%m.%Y г. Решение Дисциплинарной Комиссии (результат рассмотрения жалобы) Вынести рекомендацию обратить внимание на соблюдение законодательства Реквизиты и основания принятия решения о применении мер дисциплинарного воздействия Протокол от 21.11.2023; Дата снятия/погашения меры дисциплинарного воздействия 21.11.2024 г. Дата поступления жалобы %d.%m.%Y г. Заявитель (информация о подавшем жалобу лице) Управление Росреестра по Псковской области Вид проверки внеплановая проверка Реквизиты и предмет жалобы 4307/БОКИ от 08.12.2023: нарушение действующего законодательства Дата начала внеплановой проверки Дата окончания внеплановой проверки Выявленные нарушения нарушение действующего законодательства ст. 26 Федерального закона от 13 июля 2015 г. № 218-ФЗ "О государственной регистрации недвижимости" Дата заседания Дисциплинарной Комиссии %d.%m.%Y г. Решение Дисциплинарной Комиссии (результат рассмотрения жалобы) Вынести рекомендацию обратить внимание на соблюдение законодательства Реквизиты и основания принятия решения о применении мер дисциплинарного воздействия Протокол от 26.12.2023; Дата снятия/погашения меры дисциплинарного воздействия 26.12.2024 г. Дата поступления жалобы %d.%m.%Y г. Заявитель (информация о подавшем жалобу лице) Совет Ассоциации Вид проверки внеплановая проверка Реквизиты и предмет жалобы б/н/БОКИ от 16.01.2024: пересмотр решения ДК от 10.11.2023 Дата начала внеплановой проверки Дата окончания внеплановой проверки Выявленные нарушения п.п.68, 69 Приказа № П/0592 Дата заседания Дисциплинарной Комиссии %d.%m.%Y г. Решение Дисциплинарной Комиссии (результат рассмотрения жалобы) Вынести рекомендацию обратить внимание на соблюдение законодательства Реквизиты и основания принятия решения о применении мер дисциплинарного воздействия Протокол от 30.01.2024; Дата снятия/погашения меры дисциплинарного воздействия 30.01.2025 г. Дата поступления жалобы %d.%m.%Y г. Заявитель (информация о подавшем жалобу лице) Управление Росреестра по Псковской области Вид проверки внеплановая проверка Реквизиты и предмет жалобы 1437/БОКИ от 05.03.2024: нарушение действующего законодательства Дата начала внеплановой проверки Дата окончания внеплановой проверки Выявленные нарушения нарушение действующего законодательства п. 20 ч. 1 ст. 26 Закона № 218-ФЗ. Дата заседания Дисциплинарной Комиссии %d.%m.%Y г. Решение Дисциплинарной Комиссии (результат рассмотрения жалобы) Вынести рекомендацию обратить внимание на соблюдение законодательства Реквизиты и основания принятия решения о применении мер дисциплинарного воздействия Протокол от 20.03.2024; Дата снятия/погашения меры дисциплинарного воздействия 20.03.2025 г. Дата поступления жалобы %d.%m.%Y г. Заявитель (информация о подавшем жалобу лице) РОСРЕЕСТР Вид проверки внеплановая проверка Реквизиты и предмет жалобы 3598/БОКИ от 27.06.2024: нарушение требований п. 3 ч. 15 ст. 29 Федерального закона от 24.07.2007 №221-ФЗ "О кадастровой деятельности" Дата начала внеплановой проверки Дата окончания внеплановой проверки Выявленные нарушения нарушение требований п. 3 ч. 15 ст. 29 Федерального закона от 24.07.2007 №221-ФЗ "О кадастровой деятельности" Дата заседания Дисциплинарной Комиссии %d.%m.%Y г. Решение Дисциплинарной Комиссии (результат рассмотрения жалобы) Вынести рекомендацию обратить внимание на соблюдение законодательства Реквизиты и основания принятия решения о применении мер дисциплинарного воздействия Протокол от 24.09.2024; Дата снятия/погашения меры дисциплинарного воздействия