Ассоциация саморегулируемая организация "Балтийское объединение кадастровых инженеров"

Адрес страницы с опубликованными данными Реестра:: https://sroboki.ru/reestr/767/

Кочкарев Игорь Анатольевич

Фамилия имя и отчество	Кочкарев Игорь Анатольевич
Регистрационный номер	767
Регион	Псковская область
Дата регистрации в реестре	26.04.2016
Контактный телефон	раб.: 8-911-363-08-81
Почтовый адрес	180007, Россия, Псковская область, Псков, Петровская, 12, 18
ИНН	602704863331
Место фактического осуществления деятельности	180017, Псковская область, город Псков, Рабочая улица, 7
Адрес электронной почты	kochkareff2012@yandex.ru
№ Протокола Совета ассоциации о принятии в члены СРО	06-СП/КИ/04-16 от 26.04.2016 г.
Идентификационный номер квалификационного аттестата	60-11-0079
Дата выдачи квалификационного аттестата	15.03.2011
Информация о прохождении обучения по программе повышения квалификации, реквизиты документа, подтверждающего прохождение такого обучения	Удостоверение о повышение квалификации: повышение квалификации по специальности актуальные вопросы законодательства в области кадастровой деятельности в объеме 40 часов, серия БЛ000146, выдан 13.11.2018 г., АНОДПО "Институт современных специальностей"; Удостоверение о повышение квалификации: повышение квалификации по специальности современные технологии в области кадастровой деятельности в объеме 40 часов, серия ОМ 55 №00 № 3189, выдан 08.11.2021 г., ООО "Институт дополнительного образования" (МИП ФГБОУ ВО "ОмГУ им. Ф.М. Достоевского").
Информация об организации кадастровой деятельности в качестве работника юридического лица	по настоящий момент: ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "ГЕОПСКОВ" (Дата регистрации: 27.03.2012) (сокр.наименование ООО "ГЕОПСКОВ"); ОГРН: 1126027001649; ИНН: 6027141560; адрес: 180017, Псковская область, город Псков, Рабочая улица, 7 (директор)
Вступительный взнос	3000 рублей 26.04.2016 г.
Ежегодный членский взнос за 2026 год	не оплачен

Сведения о соответствии члена СРО условиям членства	Не соответствует
Сведения о страховщике	ООО "Британский страховой дом" (лицензия СИ № 3799 от 16.05.2016 г.), адрес: 129626, город Москва, Графский переулок, дом 12а строение 2, комната 201, тел.: +7(495)755-53-35; факс: +7(495)755-53-35
Сведения о дате заключения договора страхования гражданской ответственности	28.12.2023 г.
Начало срока страхования ответственности члена СРО	11.04.2024
Окончание срока страхования ответственности члена СРО	10.04.2025
Страховая сумма по договору страхования ответственности члена СРО, руб.	2 500 000,00
Страховая премия	1250 рублей
Информация об отсутствии (наличии) наказания в виде дисквалификации	дисквалификация отсутствует справка от 10.01.2024
Информация об отсутствии (наличии) непогашенной или неснятой судимости	отсутствует непогашенная или неснятая судимость Справка №060С№0124000192 от 11.01.2024
Основания исключения	исключение из членов в соответствии с п.3 ч.15 ст.29 Федерального закона от 24.07.2007 №221-ФЗ
Дата исключения из реестра	10.10.2024
Протокол (наименование органа, номер и дата)	Протокол Совета Ассоциации СРО "БОКИ" № 02-СА/КИ/10-24 от 10.10.24 г.
Информация о сроке ограничения (при наличии)	Не вправе претендовать на членство в СРО КИ в течение двух лет

Плановые проверки членов СРО

Вид проверки	**Дата начала плановой проверки**	**Дата окончания плановой проверки**	**Выявленные нарушения**	**Документ-основание плановой проверки**	**Реквизиты и основания принятия решения о применении мер дисциплинарного воздействия**	**Дата снятия/ погашения меры дисциплинарного воздействия**
плановая проверка	01.02.2018 г.	02.03.2018 г.	соответствует требованиям	акт плановой проверки № БОКИ-П-2-49/767	дисциплинарные меры не применялись	

				от 02.03.2018 г.		
плановая проверка	11.01.2021 г.	05.02.2021 г.	п.п.2. 6 ч.2 ст.29 Федерального закона от 24.07.2007 № 221-ФЗ "О кадастровой деятельности"	акт плановой проверки № БОКИ-2021/П-767 от 05.02.2021 г.	вынести предписание об утсранении нарушений до 01.08.2021 Решение ДК от 20.02.2021	
плановая проверка	09.01.2024 г.	26.01.2024 г.	п. 2 ч. 2, п.3 ч.13 ст.29 Федерального закона от 24.07.2007 № 221-ФЗ "О кадастровой деятельности"	акт плановой проверки № БОКИ-2024/П-767 от 26.01.2024 г.	Решение Дисциплинарной комиссии от 09.02.2024 Вынести предписание до 09.03.2024 Вынести предписание до 01.06.2024	

Внеплановые проверки членов СРО

Дата поступления жалобы	05.09.2016 г.
Заявитель (информация о подавшем жалобу лице)	Петрова Татьяна Витальевна
Вид проверки	внеплановая проверка
Реквизиты и предмет жалобы	1310/1/БОКИ от 05.09.2016: Заявление о фактах нарушения кадастровым инженером договора подряда от 05.09.15 г.
Дата начала внеплановой проверки	05.09.2016 г.
Дата окончания внеплановой проверки	30.09.2016 г.
Выявленные нарушения	нарушения не выявлены
Дата заседания Дисциплинарной Комиссии	10.10.2016 г.
Решение Дисциплинарной Комиссии (результат рассмотрения жалобы)	Не применять меры дисциплинарного воздействия

Реквизиты и основания принятия решения о применении мер дисциплинарного воздействия	
Дата снятия/ погашения меры дисциплинарного воздействия	
Дата поступления жалобы	23.01.2018 г.
Заявитель (информация о подавшем жалобу лице)	Управление Росреестра по Новгородской области
Вид проверки	внеплановая проверка
Реквизиты и предмет жалобы	247/БОКИ/БОКИ от 23.01.2018: Заявление о нарушении норм Федерального закона 24.07.2007 №221-ФЗ "О кадастровой деятельности"
Дата начала внеплановой проверки	05.02.2018 г.
Дата окончания внеплановой проверки	19.02.2018 г.
Выявленные нарушения	нарушения требований ч.7 ст.39 Федерального закона от 24.07.2007 N 221-ФЗ "О кадастровой деятельности", п.п. 18, 22, 32, 49, 56, 77, 84 приказа Минэкономразвития России от 08.12.2015 N 921 "Об утверждении формы и состава сведений межевого плана, требований к его подготовке".
Дата заседания Дисциплинарной Комиссии	05.03.2018 г.
Решение Дисциплинарной Комиссии (результат рассмотрения жалобы)	Вынести предупреждение
Реквизиты и основания принятия решения о применении мер дисциплинарного воздействия	Протокол от 05.03.2018; акт внеплановой проверки № БОКИ-19/В-1522 /955/1649/1508/767 от 19.02.2018 г.
Дата снятия/ погашения меры дисциплинарного воздействия	

Дата поступления жалобы	26.03.2018 г.
Заявитель (информация о подавшем жалобу лице)	Управление Росреестра по Псковской области
Вид проверки	внеплановая проверка
Реквизиты и предмет жалобы	1158/БОКИ/БОКИ от 26.03.2018: Заявление о нарушении норм Федерального закона 24.07.2007 №221-ФЗ "О кадастровой деятельности"
Дата начала внеплановой проверки	04.04.2018 г.
Дата окончания внеплановой проверки	20.04.2018 г.
Выявленные нарушения	п.п. 12.2., 13.2. Положения об осуществлении саморегулируемой организацией кадастровых инженеров контроля за профессиональной деятельностью своих членов в части соблюдения ими требований законодательства Российской Федерации в области кадастровых отношений, стандартов осуществления кадастровой деятельности и правил профессиональной этики кадастровых инженеров, рассмотрении жалоб на действия своих членов, порядке применения мер дисциплинарного воздействия, утвержденного протоколом № 05/17 от 23.05.2017 Президиума Ассоциации "Национальное объединение саморегулируемых организаций кадастровых инженеров"
Дата заседания Дисциплинарной Комиссии	04.05.2018 г.
Решение Дисциплинарной Комиссии (результат рассмотрения жалобы)	Вынести предписание 30 дней
Реквизиты и основания принятия решения о применении мер дисциплинарного воздействия	Протокол от 04.05.2018; акт внеплановой проверки № БОКИ-23/ А-767 от 20.04.2018 г.
Дата снятия/ погашения меры дисциплинарного воздействия	04.06.2018 г.
Дата поступления жалобы	04.04.2018 г.
Заявитель (информация о подавшем жалобу лице)	Начальник Департамента по экспертно-методической работе Ассоциации Суворова А.А., Управление Росреестра по Псковской области (1023 БОКИ от 17.03.2018)
Вид проверки	внеплановая проверка

Реквизиты и предмет жалобы	1023/БОКИ/БОКИ от 04.04.2018: Заявление о нарушении норм Федерального закона 24.07.2007 №221-ФЗ "О кадастровой деятельности"
Дата начала внеплановой проверки	13.04.2018 г.
Дата окончания внеплановой проверки	03.05.2018 г.
Выявленные нарушения	п.п. 12.2., 13.2. Положения об осуществлении саморегулируемой организацией кадастровых инженеров контроля за профессиональной деятельностью своих членов в части соблюдения ими требований законодательства Российской Федерации в области кадастровых отношений, стандартов осуществления кадастровой деятельности и правил профессиональной этики кадастровых инженеров, рассмотрении жалоб на действия своих членов, порядке применения мер дисциплинарного воздействия, утвержденного протоколом № 05/17 от 23.05.2017 Президиума Ассоциации "Национальное объединение саморегулируемых организаций кадастровых инженеров" (уклонение от внеплановой проверки)
Дата заседания Дисциплинарной Комиссии	17.05.2018 г.
Решение Дисциплинарной Комиссии (результат рассмотрения жалобы)	Вынести предписание 30 дней
Реквизиты и основания принятия решения о применении мер дисциплинарного воздействия	Протокол от 17.05.2018; акт внеплановой проверки № БОКИ-60/В-1243, 767/628/903 от 03.05.2018 г.
Дата снятия/ погашения меры дисциплинарного воздействия	17.06.2018 г.
Дата поступления жалобы	09.06.2022 г.
Заявитель (информация о подавшем жалобу лице)	Управление Рорсеестра по Псковской области
Вид проверки	внеплановая проверка
Реквизиты и предмет жалобы	2988/БОКИ от 09.06.2022: нарушение требований действующего законодательства
Дата начала внеплановой проверки	
Дата окончания	

внеплановой проверки	
Выявленные нарушения	нарушение требований действующего законодательства п.п.72, 82-84 Приказа № 921
Дата заседания Дисциплинарной Комиссии	01.08.2022 г.
Решение Дисциплинарной Комиссии (результат рассмотрения жалобы)	Вынести рекомендацию обратить внимание на соблюдение законодательства
Реквизиты и основания принятия решения о применении мер дисциплинарного воздействия	Протокол от 01.08.2022;
Дата снятия/ погашения меры дисциплинарного воздействия	01.11.2022 г.
Дата поступления жалобы	09.10.2023 г.
Заявитель (информация о подавшем жалобу лице)	Управление Росреестра по Псковской области
Вид проверки	внеплановая проверка
Реквизиты и предмет жалобы	3702/БОКИ/БОКИ от 10.10.2023: нарушение действующего законодательства
Дата начала внеплановой проверки	16.10.2023 г.
Дата окончания внеплановой проверки	27.10.2023 г.
Выявленные нарушения	п. 20 ч. 1 ст. 26 Федерального закона "О государственной регистрации недвижимости" от 13.07.2015 №218 ФЗ
Дата заседания Дисциплинарной Комиссии	10.11.2023 г.
Решение Дисциплинарной Комиссии (результат рассмотрения жалобы)	Вынести предписание 30 дней

Реквизиты и основания принятия решения о применении мер дисциплинарного воздействия	Протокол от 10.11.2023; акт внеплановой проверки № БОКИ-3702/В-767 от 27.10.2023 г.
Дата снятия/ погашения меры дисциплинарного воздействия	13.12.2023 г.
Дата поступления жалобы	09.11.2023 г.
Заявитель (информация о подавшем жалобу лице)	Управление Росреестра по Псковской области
Вид проверки	внеплановая проверка
Реквизиты и предмет жалобы	4054/БОКИ от 09.11.2023: нарушение действующего законодательства
Дата начала внеплановой проверки	
Дата окончания внеплановой проверки	
Выявленные нарушения	нарушения требований п.п. 20, 43 ч. 1 ст. 26 Закона о государственной регистрации недвижимости
Дата заседания Дисциплинарной Комиссии	21.11.2023 г.
Решение Дисциплинарной Комиссии (результат рассмотрения жалобы)	Вынести рекомендацию обратить внимание на соблюдение законодательства
Реквизиты и основания принятия решения о применении мер дисциплинарного воздействия	Протокол от 21.11.2023;
Дата снятия/ погашения меры дисциплинарного воздействия	21.11.2024 г.
Дата поступления	08.12.2023 г.

жалобы	
Заявитель (информация о подавшем жалобу лице)	Управление Росреестра по Псковской области
Вид проверки	внеплановая проверка
Реквизиты и предмет жалобы	4307/БОКИ от 08.12.2023: нарушение действующего законодательства
Дата начала внеплановой проверки	
Дата окончания внеплановой проверки	
Выявленные нарушения	нарушение действующего законодательства ст. 26 Федерального закона от 13 июля 2015 г. № 218-ФЗ "О государственной регистрации недвижимости"
Дата заседания Дисциплинарной Комиссии	26.12.2023 г.
Решение Дисциплинарной Комиссии (результат рассмотрения жалобы)	Вынести рекомендацию обратить внимание на соблюдение законодательства
Реквизиты и основания принятия решения о применении мер дисциплинарного воздействия	Протокол от 26.12.2023;
Дата снятия/ погашения меры дисциплинарного воздействия	26.12.2024 г.
Дата поступления жалобы	17.01.2024 г.
Заявитель (информация о подавшем жалобу лице)	Совет Ассоциации
Вид проверки	внеплановая проверка
Реквизиты и предмет жалобы	б/н/БОКИ от 16.01.2024: пересморт решения ДК от 10.11.2023
Дата начала внеплановой проверки	

Дата окончания внеплановой проверки	
Выявленные нарушения	п.п.68, 69 ПРиказа № П/0592
Дата заседания Дисциплинарной Комиссии	30.01.2024 г.
Решение Дисциплинарной Комиссии (результат рассмотрения жалобы)	Вынести рекомендацию обратить внимание на соблюдение законодательства
Реквизиты и основания принятия решения о применении мер дисциплинарного воздействия	Протокол от 30.01.2024;
Дата снятия/ погашения меры дисциплинарного воздействия	30.01.2025 г.
Дата поступления жалобы	05.03.2024 г.
Заявитель (информация о подавшем жалобу лице)	Управление Росреестра по Псковской области
Вид проверки	внеплановая проверка
Реквизиты и предмет жалобы	1437/БОКИ от 05.03.2024: нарушение действующего законодательства
Дата начала внеплановой проверки	
Дата окончания внеплановой проверки	
Выявленные нарушения	нарушение действующего законодательства п. 20 ч. 1 ст. 26 Закона № 218-ФЗ.
Дата заседания Дисциплинарной Комиссии	20.03.2024 г.
Решение Дисциплинарной Комиссии (результат рассмотрения жалобы)	Вынести рекомендацию обратить внимание на соблюдение законодательства

Реквизиты и основания принятия решения о применении мер дисциплинарного воздействия	Протокол от 20.03.2024;
Дата снятия/ погашения меры дисциплинарного воздействия	20.03.2025 г.
Дата поступления жалобы	27.06.2024 г.
Заявитель (информация о подавшем жалобу лице)	РОСРЕЕСТР
Вид проверки	внеплановая проверка
Реквизиты и предмет жалобы	3598/БОКИ от 27.06.2024: нарушение требований п. 3 ч. 15 ст. 29 Федерального закона от 24.07.2007 №221-ФЗ "О кадастровой деятельности"
Дата начала внеплановой проверки	
Дата окончания внеплановой проверки	
Выявленные нарушения	нарушение требований п. 3 ч. 15 ст. 29 Федерального закона от 24.07.2007 №221-ФЗ "О кадастровой деятельности"
Дата заседания Дисциплинарной Комиссии	24.09.2024 г.
Решение Дисциплинарной Комиссии (результат рассмотрения жалобы)	Вынести рекомендацию обратить внимание на соблюдение законодательства
Реквизиты и основания принятия решения о применении мер дисциплинарного воздействия	Протокол от 24.09.2024;
Дата снятия/ погашения меры дисциплинарного воздействия	