

Трифоева Елена Юрьевна

Фамилия имя и отчество

Трифоева Елена Юрьевна

Регистрационный номер

850

Регион

Ленинградская область

Дата регистрации в реестре

13.05.2016

Контактный телефон

раб.: 89213487389

Почтовый адрес

188800, Россия, Ленинградская область, Выборг, 2-я Южная, 4, 13

ИНН

470404199997

Место фактического осуществления деятельности

188800, Ленинградская область, ул. Железнодорожная, 9/15

СНИЛС

019-720-930-55

Адрес электронной почты

alternativa20057@mail.ru

№ Протокола Совета ассоциации о принятии в члены
СРО

03-СП/КИ/05-16 от 13.05.2016 г.

Идентификационный номер квалификационного
аттестата

47-11-0179

Дата выдачи квалификационного аттестата

11.03.2011

Информация о наличии высшего образования по
специальности или направлению подготовки,
перечень которых утвержден приказом
Минэкономразвития России от 29 июня 2016 г. N 413.
Или информация о наличии высшего образования по
специальности или направлению подготовки, не
вашедших в указанный перечень, и дополнительного
профессионального образования по программе
профессиональной переподготовки в области
кадастровых отношений

Диплом о профессиональной переподготовке:
кадастровые отношения по специальности программа в
сфере кадастровой деятельности, серия ПП-1 № 646214,
выдан 20.01.2011 г., Институт подготовки гражданских
специалистов Военно-космической академии имени
А.Ф. Можайского;
Диплом о высшем образовании государственного
образца: экономист по специальности финансы и
кредит, серия ВСВ № 390949, выдан 11.03.2005 г.,
Северо-Западная академия государственной службы;
Диплом о профессиональной переподготовке:
профессиональная переподготовка по специальности
кадастровая деятельность, серия ПП№000162, выдан
03.04.2019 г., АНОДПО "Институт современных
специальностей".

Информация о прохождении обучения по программе
повышения квалификации, реквизиты документа,
подтверждающего прохождение такого обучения

Диплом о повышение квалификации: повышение
квалификации по специальности актуальные вопросы
законодательства в области кадастровой деятельности
в объеме 40 часов, серия БН000070, выдан 02.04.2019

г., АНОДПО "Институт современных специальностей";
Диплом о повышение квалификации: повышение
квалификации по специальности актуальные вопросы
законодательства в области кадастровой деятельности
в объеме 40 часов, серия БФ 000 № 480, выдан
13.05.2022 г., АНОДПО "Институт современных
специальностей";
Диплом о повышение квалификации: повышение
квалификации по специальности актуальные вопросы
законодательства в области кадастровой деятельности
в объеме 40 часов, серия 77000000 № 5490, выдан
12.05.2025 г., Общество с ограниченной
ответственностью "Куратор-ПРО".

Информация об организации кадастровой
деятельности в качестве работника юридического
лица

по настоящий момент: Общество с ограниченной
ответственностью "Альтернатива" (сокр.наименование
ООО "Альтернатива"); адрес: 188800, Ленинградская
область, ул. Железнодорожная, 9/15; контактная
информация: 8-81378-20057 (кадастровый инженер)

Вступительный взнос 3000 рублей 13.05.2016 г.

Ежегодный членский взнос за 2026 год 12000 рублей 20.12.2025

Сведения о соответствии члена СРО условиям
членства Соответствует

Сведения о страховщике ООО "Британский страховой дом" (лицензия СИ № 3799
от 16.05.2016 г.), адрес: 129626, город Москва,
Графский переулок, дом 12а строение 2, комната 201,
тел.: +7(495)755-53-35; факс: +7(495)755-53-35

Сведения о дате заключения договора страхования
гражданской ответственности 09.01.2025 г.

Начало срока страхования ответственности члена
СРО 04.02.2025

Окончание срока страхования ответственности члена
СРО 03.02.2026

Страховая сумма по договору страхования
ответственности члена СРО, руб. 2 500 000,00

Страховая премия 1250 рублей

Информация об отсутствии (наличии) наказания в
виде дисквалификации дисквалификация отсутствует
Справка № 996524000001711 от 17.01.2024

Информация об отсутствии (наличии) непогашенной
или неснятой судимости отсутствует непогашенная или неснятая судимость
Справка № 047CN0124017693 от 25.01.2024

Плановые проверки членов СРО

Вид проверки Дата начала плановой проверки Дата окончания плановой проверки Выявленные нарушения
Документ-основание плановой проверки Реквизиты и основания принятия решения о применении мер
дисциплинарного воздействия Дата снятия/погашения меры дисциплинарного воздействия плановая проверка

03.04.2018 г. 30.04.2018 г. соответствует требованиям дисциплинарные меры не применялись плановая проверка 10.03.2021 г. 06.04.2021 г. соответствует требованиям дисциплинарные меры не применялись плановая проверка 22.01.2024 г. 09.02.2024 г. соответствует требованиям акт плановой проверки № БОКИ-2024/П-850 от 09.02.2024 г. дисциплинарные меры не применялись

Внеплановые проверки членов СРО

Дата поступления жалобы %d.%m.%Y г. Заявитель (информация о подавшем жалобу лице) Бочкарева Антонина Николаевна Вид проверки внеплановая проверка Реквизиты и предмет жалобы 2913/БОКИ/БОКИ от 02.11.2017: Заявление об осуществлении контроля за деятельностью кадастрового инженера, выполнившего кадастровые работы с возможными нарушениями требований законодательства Дата начала внеплановой проверки %d.%m.%Y г. Дата окончания внеплановой проверки %d.%m.%Y г. Выявленные нарушения нарушения не выявлены Дата заседания Дисциплинарной Комиссии %d.%m.%Y г. Решение Дисциплинарной Комиссии (результат рассмотрения жалобы) Не применять меры дисциплинарного воздействия Реквизиты и основания принятия решения о применении мер дисциплинарного воздействия Дата снятия/погашения меры дисциплинарного воздействия Дата поступления жалобы %d.%m.%Y г. Заявитель (информация о подавшем жалобу лице) Управление Росреестра по Ленинградской области Вид проверки внеплановая проверка Реквизиты и предмет жалобы 2368/БОКИ/БОКИ от 20.08.2019: нарушение требований действующего законодательства Дата начала внеплановой проверки %d.%m.%Y г. Дата окончания внеплановой проверки %d.%m.%Y г. Выявленные нарушения п.12 ч.2 ст.29.1 Закона о кадастровой деятельности ст. 9.1 ЗК РФ и п. 32 ч. 1 ст. 26 Закона о регистрации Дата заседания Дисциплинарной Комиссии %d.%m.%Y г. Решение Дисциплинарной Комиссии (результат рассмотрения жалобы) Вынести рекомендацию обратить внимание на соблюдение законодательства Реквизиты и основания принятия решения о применении мер дисциплинарного воздействия Протокол от 11.10.2019; акт внеплановой проверки № БОКИ-2368/В-850 от 10.10.2019 г. Дата снятия/погашения меры дисциплинарного воздействия 11.01.2020 г. Дата поступления жалобы %d.%m.%Y г. Заявитель (информация о подавшем жалобу лице) Управление Росреестра по Ленинградской области Вид проверки внеплановая проверка Реквизиты и предмет жалобы 3122/БОКИ от 27.05.2024: нарушение действующего законодательства Дата начала внеплановой проверки %d.%m.%Y г. Дата окончания внеплановой проверки %d.%m.%Y г. Выявленные нарушения нарушение действующего законодательства п.34 Приказа Минэкономразвития России от 08.12.2015 № 921,п.36 Приказа Росреестра от 14.12.2021 № П/0592 Дата заседания Дисциплинарной Комиссии %d.%m.%Y г. Решение Дисциплинарной Комиссии (результат рассмотрения жалобы) Вынести предупреждение Реквизиты и основания принятия решения о применении мер дисциплинарного воздействия Протокол от 27.06.2024; акт внеплановой проверки № БОКИ-3122/В-850 от 11.06.2024 г. Дата снятия/погашения меры дисциплинарного воздействия 27.06.2025 г. Дата поступления жалобы %d.%m.%Y г. Заявитель (информация о подавшем жалобу лице) Управления Росреестра по Ленинградской области Вид проверки внеплановая проверка Реквизиты и предмет жалобы 5374/БОКИ от 07.11.2024: нарушение действующего законодательства Дата начала внеплановой проверки %d.%m.%Y г. Дата окончания внеплановой проверки %d.%m.%Y г. Выявленные нарушения п.1 ч.2 ст. 29.1 Закона о кадастровой деятельности Дата заседания Дисциплинарной Комиссии %d.%m.%Y г. Решение Дисциплинарной Комиссии (результат рассмотрения жалобы) Вынести предупреждение Реквизиты и основания принятия решения о применении мер дисциплинарного воздействия Протокол от 18.12.2024; Дата снятия/погашения меры дисциплинарного воздействия